



InnVestidor

Associação Brasileira de Investidores
de Condo-Hotel

Associados fundadores



José Ernesto Marino Neto
1º Vice Presidente Executivo

Mestrado em Administração (Florida Christian University) e com Ph.D. em Administração de Empresas (FCU), é professor associado de Investimentos Hoteleiros (FGV), membro do Conselho Consultivo do Tisch Center of Hospitality & Tourism da New York University. É fundador e presidente da BSH International, investidor de condo-hotéis e atua em vários Condo-Hotéis como Asset Manager.



Mukesh Chandra
Presidente

Mestre em Administração Hoteleira pela Cornell University, especializado em estudos de viabilidade, implantações de operações hoteleiras, trabalhando também com consultoria para hotéis e restaurantes. Além de ser investidor em hotéis, possui restaurantes, lojas de vestuário e artesanato.



Camillo Ashcar Neto
2º Vice Presidente Executivo

Pós-graduado em Direito Tributário (FGV-Law) e formado em Contabilidade (PUC-SP). Advogado habituado a comandar departamentos jurídicos de grandes empresas. Atualmente é Consultor Tributário Executivo, Diretor da Câmara de Comércio Brasil-Líbano e membro do Conselho de Administração do Prodigy Berrini, dentre outros.



A importância do condo-hotel

Essa indústria representa mais de R\$ 50 bilhões de ativos em operação que pertencem a mais de 100 mil pequenos investidores espalhados em todas as regiões do Brasil.

Apenas na cidade de São Paulo 2/3 de todos os quartos hoteleiros estão em condomínios hoteleiros ou Condo-Hotel.

Sem o Condo-Hotel a indústria hoteleira no Brasil não teria a importância que tem.



Objetivos

Promover ações para o desenvolvimento do mercado de condo-hotéis no Brasil

- Estimular as boas práticas de governança corporativa;
- Defender os direitos e interesses de investidores no mercado brasileiro de condo-hotéis;
- Permitir que síndicos, conselheiros e seus representantes troquem experiências;
- Outros temas de igual relevância, para que o mercado possa prosperar de forma saudável e transparente.

Atividades para o associado

Assessoria Jurídica

A InnVestidor oferece aos associados contribuintes orientação jurídica.

Seja uma dúvida simples, seja uma questão complexa, os profissionais que apoiam a InnVestidor oferecem seus préstimos para rápidas consultas, visando auxílio imediato.



Cursos

Muitos síndicos, membros de conselho e investidores ativos de comissões de Condo-Hotéis sentem carência de conhecimentos para lhes auxiliar em suas atividades.

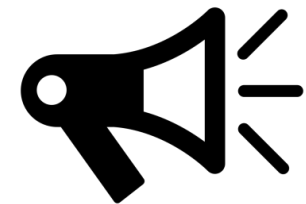
A InnVestidor oferece cursos a todos, sendo que os associados contribuintes têm o benefício da gratuidade de cursos.



Denúncias

A oferta de Condo-Hotel pode ser feita em mercado secundário (revenda) ou em mercado primário (oferta pela incorporadora).

Temos que proteger o mercado e todos nós somos seus fiscais.





Atividades para o associado

Anúncios Condo-Hotel

Todo associado contribuinte tem o direito de anunciar sua unidade ou fração de Condo-Hotel graciosamente através do web site da InnVestidor.

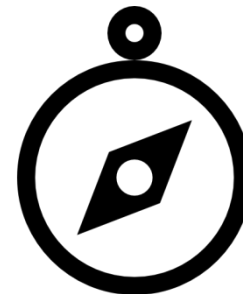
Os associados contribuintes têm direito a cursos sem custo, bem como a orientações jurídicas.



Orientação Genérica

O associado da InnVestidor tem na Associação seu veículo para defesa de interesses difusos.

O objetivo da InnVestidor é de oferecer ao associado a orientação que precisa.



Hotéis com associados ativos



Golden Ingá Apart Hotel
(Maringá – PR)



Nobile DownTown São Paulo
(São Paulo – SP)



NH Curitiba The Five Hotel
(Curitiba – PR)



Best Western Copacabana Design Hotel
(Rio de Janeiro – RJ)



Ibis
(Salvador – BA)



Ibis Budget Morumbi
(São Paulo – SP)



Nobile Suites Congonhas
(São Paulo – SP)



Prodigy Grand Hotel & Suites Berrini
(São Paulo – SP)



Golden Tulip Paulista Plaza
(São Paulo – SP)



Ibis Guarulhos
(Guarulhos – SP)



Ibis Style e Mercure Ribeirão Preto
(Ribeirão Preto – SP)



Red Roof Inn Curitiba
(Curitiba – PR)



Address Faria Lima by Intercity
(São Paulo – SP)



TRYP São Paulo Berrini
(São Paulo – SP)



Quality Suites Long Stay Vila Olímpia
(São Paulo – SP)

Hotéis com associados ativos



Hotel Ibis Budget Rebouças
(São Paulo – SP)



InterCity Premium Berrini
(São Paulo – SP)



La Brise
(Armação dos Búzios – RJ)



Ibis Budget Tamboré
(Barueri – SP)



Bristol Vista Azul
(Pedra Azul – ES)



Transamérica Congonhas
(São Paulo – SP)



Mercure Vila Olimpia
(São Paulo – SP)



Ibis Styles Barra Funda
(São Paulo – SP)



Flar Lorena 1157
(São Paulo – SP)



Blue Tree Premium Paulista
(São Paulo – SP)



Veranda Berrini
(São Paulo – SP)



Beach Class Residence
(Recife – PE)



Holiday Inn Anhembi
(São Paulo – SP)



Grand Plaza São Paulo Jardins
(São Paulo – SP)



L'Hirondelle
(Campinas – SP)

Inn Vestidor

Associação Brasileira de Investidores de Condo-Hotel

Rua Quintana, 1012 – Cidade Monções

São Paulo – Brasil

Fone: (+ 55 11) 96196-6583

www.innvestidor.com.br

InnVestidor